

Số: 249/TB-CCTHADS

Yên Phong, ngày 22 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 16/2022/DSST ngày 25 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 43/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Đường Hứa Tam Tinh, KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Điện thoại:

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Tài sản kê biên: Toàn bộ nhà 04 tầng có mái che, sân, gian nhà cấp 4, lán khung sắt quây tôn, vách bao xung quang bằng tôn; mái che xung quanh phần sân và các tài sản khác gắn liền với đất trên thửa đất số 151, tờ bản đồ 29, diện tích 246 m² tại thôn Trần Xá, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được UBND huyện Yên Phong cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 398905, sổ vào sổ cấp GCN: CH000108/VP ngày 20/7/2012 cho anh Nguyễn Văn Công.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh

doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ... và các tài liệu khác có liên quan.

+ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian; địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, Địa chỉ: Đường Hứa Tam Tỉnh, KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Trương Quốc Bình, điện thoại: 0984.96.55.83.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

